Dott. Arch.
STEFANO LAMI
via E. F. Pimentel 5, loc. La Scala - 56028 San Miniato (PI) - tel. 349-5658303 - P.Iva 0226052 050 3 - stefano_lami@live.it

Dott. Arch.
ILARIA MARI
via Soresina 1/b - 20097 San Donato Milanese (MI) - tel. 347-8674303 - P.Iva 0225075 050 8 - www.ilariamari.it - info@ilariamari.it

geometra
ANTONIO DABRAIO
via Filippo Turati 55
50053 Marcignana (FI)
antonio.dbr@gmail.com
antonio.dabraio@geopec.it
C.F. DBRNTN88B15D403M
Partita Iva 06034620481

GRC studio tecnico associato
Geometra Alessio Guardini
Geometra Gionni Rinaldi
Geometra Maurizio Cifone
via Livornese 307 - 50057 Ponte a Elsa (FI) - tel/fax 0571931906 - P.Iva 0485682 048 7 - www.studiogrc.it - info@studiogrc.it

COMMITTENTE	**CHIESA DI GHEZZANO** **via G. Berchet n. 12 - San Giuliano Terme (PI)**	TAVOLA **12**
TIPO OPERA	**PIANO DI RECUPERO**	**Agosto 2023**
UBICAZIONE	**via G. Berchet n. 12 - Ghezzano**	**UTOE n. 32 la Fontina-Praticelli**
OGGETTO	STATO DI PROGETTO, SCHEMA SOTTOSERVIZI **Piante** **scala 1:100**	**Comparto n.11 Zona F4**

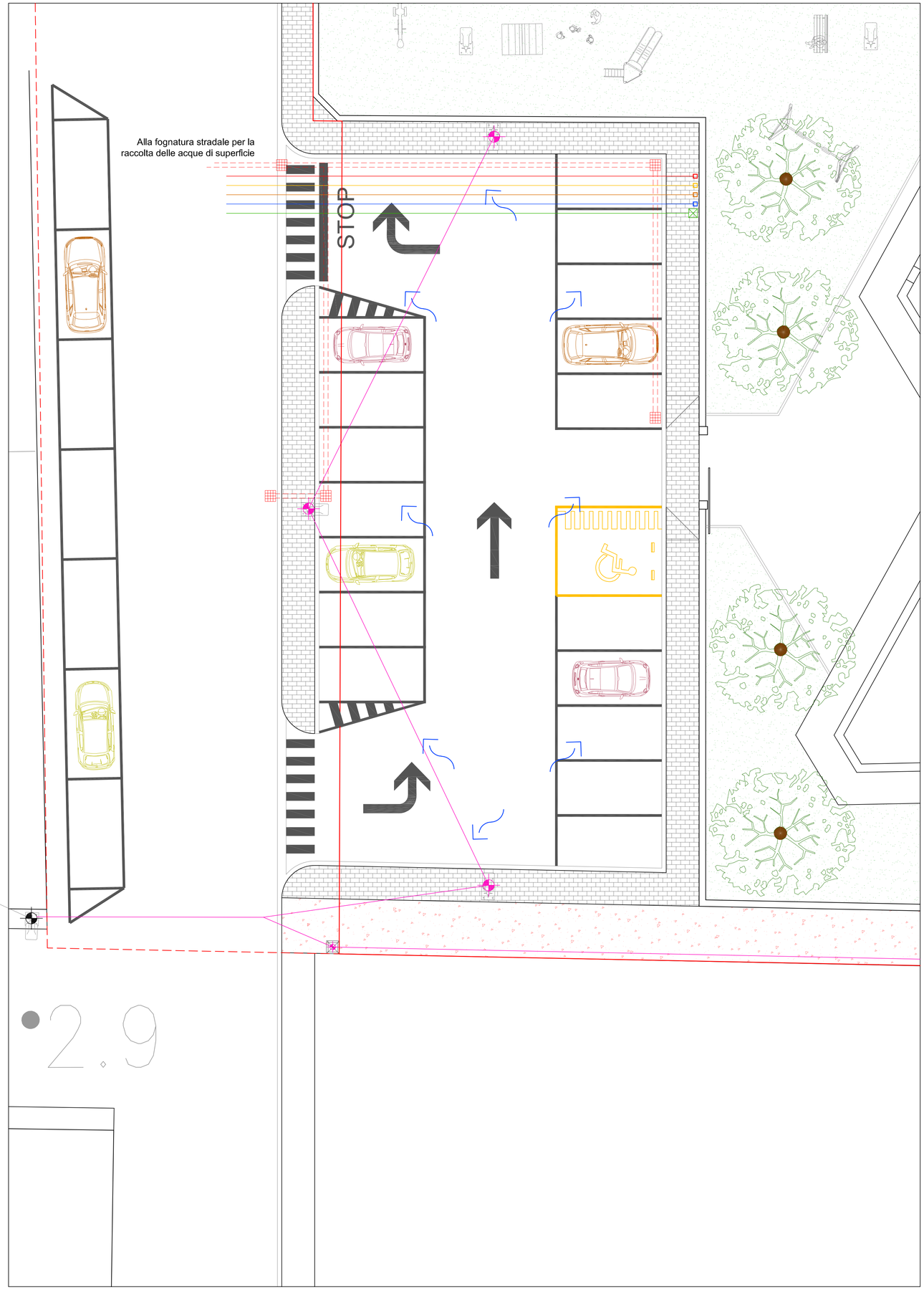
IL COMMITTENTE	I TECNICI

Questo disegno è di proprieta dello Studio Tecnico G.R.C. e non può essere riprodotto senza la relativa autorizzazione scritta

LEGENDA

- Linea ENEL
- Contatore ENEL
- Pozzetto ENEL
- Linea GAS - METANO
- Contatore GAS - METANO
- Pozzetto GAS - METANO
- Linea TELECOM
- Contatore TELECOM
- Pozzetto TELECOM
- Linea ACQUEDOTTO
- Contatore ACQUEDOTTO
- Pozzetto ACQUEDOTTO
- Pozzetto sifone - firenze e allacciamento
- Fognatura condotta stradale
- Linea illuminazione pubblica
- Posizione palo pubblica illuminazione
- Posizione faretto a Led pubblica illuminazione
- Posizione palo pubblica illuminazione esistente
- Caditoia acque meteoriche
- Acque BIANCHE (PVC Ø 200)
- Pendenze e direzione acque piovane

- LIMITE COMPARTO 11
- LIMITE DI PROPRIETA'



OPERE DI URBANIZZAZIONE

Descrizione generale

Le opere di urbanizzazione previste nel Piano di Recupero consistono nella realizzazione di un parcheggio pubblico e di una pista ciclopedonale.

Per quanto riguarda le reti dei sottoservizi, risultano adeguate quelle fognarie in quanto hanno ricevuto parere favorevole da parte dell'ente gestorie.

Tutte le aree dove verranno eseguite le opere di urbanizzazione, che non siano già pubbliche, saranno cedute al Comune di San Giuliano Terme successivamente alla realizzazione e al collaudo positivo delle opere stesse.

Gli interventi previsti sono in coerenza con il POC vigente.

Parcheggio pubblico

L'area destinata al parcheggio sarà realizzata secondo le seguenti caratteristiche:

- scavo del terreno fino alla profondità di progetto per realizzazione del piano di imposta della massicciata;
- fornitura posa in opera di tessuto non tessuto in fibre di polipropilene con grammatura 300g/mq posto tra il terreno vegetale e il sottofondo con compito di separazione, protezione meccanica, filtrazione e rinforzo;
- fornitura e stesa di massicciata stradale dello spessore compattato di cm 40 con materiale misto di cava pezzatura 4/7;
- fornitura e stesa di materiale arido di cava stabilizzato, spessore compattato minimo di cm 12/15, per chiusura della massicciata stradale;
- realizzazione di binder mediante fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso granulometria 0-20mm, con spessore di 10cm, con adeguata percentuale di bitume, confezionato a caldo con idonei impianti e steso con apposita macchina vibro finitrice, adeguatamente costipato con rullo vibrante;
- fornitura e stesa di strato di tappeto di usura in conglomerato bituminoso pezzatura 0/10 che dovrà avere spessore "finito" compresso 4cm;
- fornitura e posa in opera di cordonato prefabbricato in cls vibrato, compreso fondazione in cls cementizio, delle dimensioni di cm. 12x25x100;
- fornitura e posa in opera di zanella prefabbricata in cls vibrato a un petto, compreso fondazione in cls cementizio, delle dimensioni di cm. 8x25x100;
- fornitura e posa in opera di fognatura acque meteoriche, costituita da tubazione in pvc;
- fornitura e posa in opera di caditoie stradali, costituite da pozzetto cls, completo di griglia carrabile in ghisa e collegamenti alla fognatura con fognoli in pvc;
- fornitura e posa in opera di segnaletica orizzontale e verticale;

Pista ciclopedonale

L'area destinata al parcheggio sarà realizzata secondo le seguenti caratteristiche:

- scavo del terreno fino alla profondità di progetto per realizzazione del piano di imposta della massicciata;
- fornitura posa in opera di tessuto non tessuto in fibre di polipropilene con grammatura 300g/mq posto tra il terreno vegetale e il sottofondo con compito di separazione, protezione meccanica, filtrazione e rinforzo;
- fornitura e stesa di massicciata stradale dello spessore compattato di cm 40 con materiale misto di cava pezzatura 4/7;
- realizzazione di binder mediante fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso granulometria 0-20mm, con spessore di 6cm, con adeguata percentuale di bitume, confezionato a caldo con idonei impianti e steso con apposita macchina vibro finitrice, adeguatamente costipato con rullo vibrante;
- fornitura e stesa di strato di tappeto di usura in conglomerato bituminoso pezzatura 0/10 che dovrà avere spessore "finito" compresso 4cm;
- fornitura e posa in opera di cordonato prefabbricato in cls vibrato, compreso fondazione in cls cementizio, delle dimensioni di cm. 12x25x100;
- fornitura e posa in opera di segnaletica orizzontale e verticale;

Marciapiedi

I marciapiedi saranno caratterizzati da una soletta in cls armata di 10cm sul sottofondo sopramenzionato su cui andrà posata la pavimentazione in autobloccanti delimitata da cordonato prefabbricato delle dimensioni di cm. 12x25x100;

Pubblica illuminazione

La pubblica illuminazione sarà realizzata secondo le seguenti caratteristiche:

- posa in opera di tubazione corrugata diametro ø 110, compreso getto di riempimento in cls cementizio;
- realizzazione di basamenti in cls delle dimensioni di m. 1,00x1,00x1,00, destinati all'alloggio dei pali;
- posa in opera di pozzetti prefabbricati per derivazione cavi elettrici, in corrispondenza di ogni basamento, comprensivi di chiusino in ghisa sferoidale B125;
- fornitura e posa in opera di palo di illuminazione;
- fornitura e posa in opera di lampade a led.
- Il palo di illuminazione sarà posizionato ai margini del marciapiede in modo da lasciare almeno 90cm di spazio disponibile per il passaggio dei pedoni. Anche i lampioncini della pista ciclopedonale saranno posizionati ai margini in modo da lasciare quanta più carreggiata possibile disponibile per il passaggio.

I pali di illuminazione del parcheggio pubblico avranno dimensioni, tipologie e lampade adeguate così come i lampioncini della pista ciclopedonale e potranno subire spostamenti e variazioni di numero in base alle esigenze del Calcolo illuminotecnico, descrittivo anche degli allacci, cavi e corpi illuminanti, che verrà redatto in fase attuativa del Piano, anche in considerazione del fatto che le aree da illuminare sono contenute e non presentano particolari criticità.